

## 补疑 1

2024BFEBZ00363

### 第一部分：投标人疑问答复内容

1. 本项目第一章招标公告中《3.1.2 投标人业绩要求》与第三章评标办法中《2.2.2(2) 商务文件评审分标准中投标人类似项目业绩与项目负责人业绩》中的“单个合同冷冻冷藏工程建筑设计面积不少于40000平方米的”是指提供业绩的单个合同总建筑面积不少于40000平方米还是指单个合同中冷库建筑面积不少于40000平方米？

答：指单个合同中冷库建筑面积不少于40000平方米。

2. (1) 请提供项目大区范围土地出让条件或选址意见书； (2) 可否提供项目大区范围的规划文本或相关图纸？ (3) 可否提供本地块上位规划文件（控规文本文件）？ (4) 提供周边市政资料或此期市政接出入点位置； (5) 能否提供周边道路竖向标高及原始地形 cad 文件（目前招标文件提供的图纸只有一个设计标高点）？ (6) 按招标文件提供的 CAD 文件，红线工程在红线内，是否提供道路红线外市政接点位置图？

请从工程补图中下载； (3) 可以，相关资料请从工程补图中下载； (4) 暂无相关文件提供； (5) 暂无相关文件提供； (6) 相关图纸已提供，请从工程补图中下载；

3. B-04-01 加工配送及冷链物流用地，是否通过规划部门审批，是否可以调整布局及技术经济指标。





是执行业务的除外》，并明确设计单位管理责任为的人员责任。单位和项目负责人原则上由注册建造师担任。”

专项工程及专项工程，单位负责人，无资质的单位和个人不得担任项目负责人；可以由取得相应工程建造师注册证书的人员担任，并具备设计单位管理责任的人员担任。建造师必须在注册有效期内。

中华人民共和国住房和城乡建设部网站地址：

[http://www.gov.cn/jwzq/zt/qd/2014/04/04\\_140404\\_140404.htm](http://www.gov.cn/jwzq/zt/qd/2014/04/04_140404_140404.htm)

附加截图如下：



# 建筑工程设计单位项目负责人 质量安全责任七项规定 (试行)

建筑工程设计单位项目负责人(以下简称设计项目负责人)是指经设计单位法定代表人授权,代表设计单位负责相应工程项目建设全过程设计质量管理,对工程设计质量承担主体责任的人员。设计项目负责人应当由取得相应的设计注册执业资格的注册执业人员担任。

一、设计项目负责人应当具有有效的注册执业资格,并在相应的专业执业范围内担任他人委托的  
名义担任设计项目。

二、设计项目负责人应当依法按国家法律法规及合同约定文件,签署履行工程建设项目全过程设计管理

目的由执业人员在注册有效期内签字,并加盖执业注册印章。

三、设计项目负责人应当履行工程建设项目全过程设计管理职责,包括设计交底、设计变更、设计洽商、设计验收等工作,并对设计质量承担主体责任。

四、设计项目负责人应当履行工程建设项目全过程设计管理职责,包括设计交底、设计变更、设计洽商、设计验收等工作,并对设计质量承担主体责任。

四川华康网  
负责人:夏工  
18888888888



联系方杨:028-88888888



扫描全能王 创建

地址：合肥市包河区包公大道1111号安徽公共资源交易集团有限公司管理咨询有限公司

图

图例：( )

图例：( )

图例

