

邻居合家悦公司7个菜市场两年度综合物业服务招标文件答疑

2023BFFWZ01482

各投标人：

1、招标文件中涉及“注：除兼任项目负责人协管的人员外，其他人员投标文件中须按以上格式在投标函中承诺予以响应，具体人员名单中标后上报业主单位考核后确定，如投标人承诺与实际不符，招标人有权解除合同，并报公共资源监督管理部门处理”。

统一调整为：“注：协管可由项目负责人兼任，投标文件中须按以上格式在投标函中承诺予以响应，具体人员名单中标后由业主单位考核后确定，如投标人承诺与实际不符，招标人有权解除合同，并报公共资源监督管理部门处理”。

2、招标文件第六章投标文件格式 投标文件（商务文件）一六、资格
审查资料中：

1) 投标人业绩情况表（资格审查）备注第2条中“附录3 资格审查条件（业绩最低要求）”调整为“附录2 资格审查条件（业绩最低要求）”；

2) 投标人业绩信息表（资格审查）备注调整为“注：投标人应根据招标文件第三章“投标人须知”前附表附录2的要求在本表后附相关证明材料”；

3) 项目负责人业绩信息表（资格审查）备注调整为“注：投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”前附表附录1的要求在本表后附相关证明材料”。

3、本项目投标制作软件-投标文件(报价文件)中除报价清单以外的内容不作评审。

4、招标文件第三章商务及技术文件初步评审标准备注第2条中：“附录3 资格审查条件(业绩最低要求)”“附录5 资格审查条件(项目负责人最低要求)”调整为：“附录2 资格审查条件(业绩最低要求)”“附录4 资格审查条件(项目负责人最低要求)”。

5、本项目招标文件补疑中涉及a1、a2值的最高限价为3399元/人/月，b1、b2值的最高限价为3000元/人/月，协管服务c1、c2值的最高投标单价限价为4100元/人/月，统一调整为：a1、a2值的最高限价为3240元/人/月，b1、b2值的最高限价为3240元/人/月，协管服务c1、c2值的最高投标单价限价为3700元/人/月。

6、本项目第二章前附表3.2.4最高限价调整为3439776.00元。

注：此补疑视同招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力。

招标人：合肥邻居合家悦菜市场管理有限公司

地址：合肥市黄山路5520号

邮编：230000

联系人：孙正卯

电话：0551-65771092

代理机构：安徽公共资源交易集团项目管理有限公司

地址：合肥市滨湖新区南京路2588号(徽州大道与南京路交口)六

楼

联系人：张工

联系方式：0551-66223831、66225950

2023年7月21日

